

Portal Estate

Международная платформа,
объединяющая интересы
застройщиков, агентств,
и покупателей недвижимости

Преимущества нашей платформы



Возможность провести сделку на месте — главное преимущество нашего агрегатора



Благодаря VR шоурумам, наши клиенты могут увидеть будущий интерьер своей квартиры



Возможность оценить вид из окна

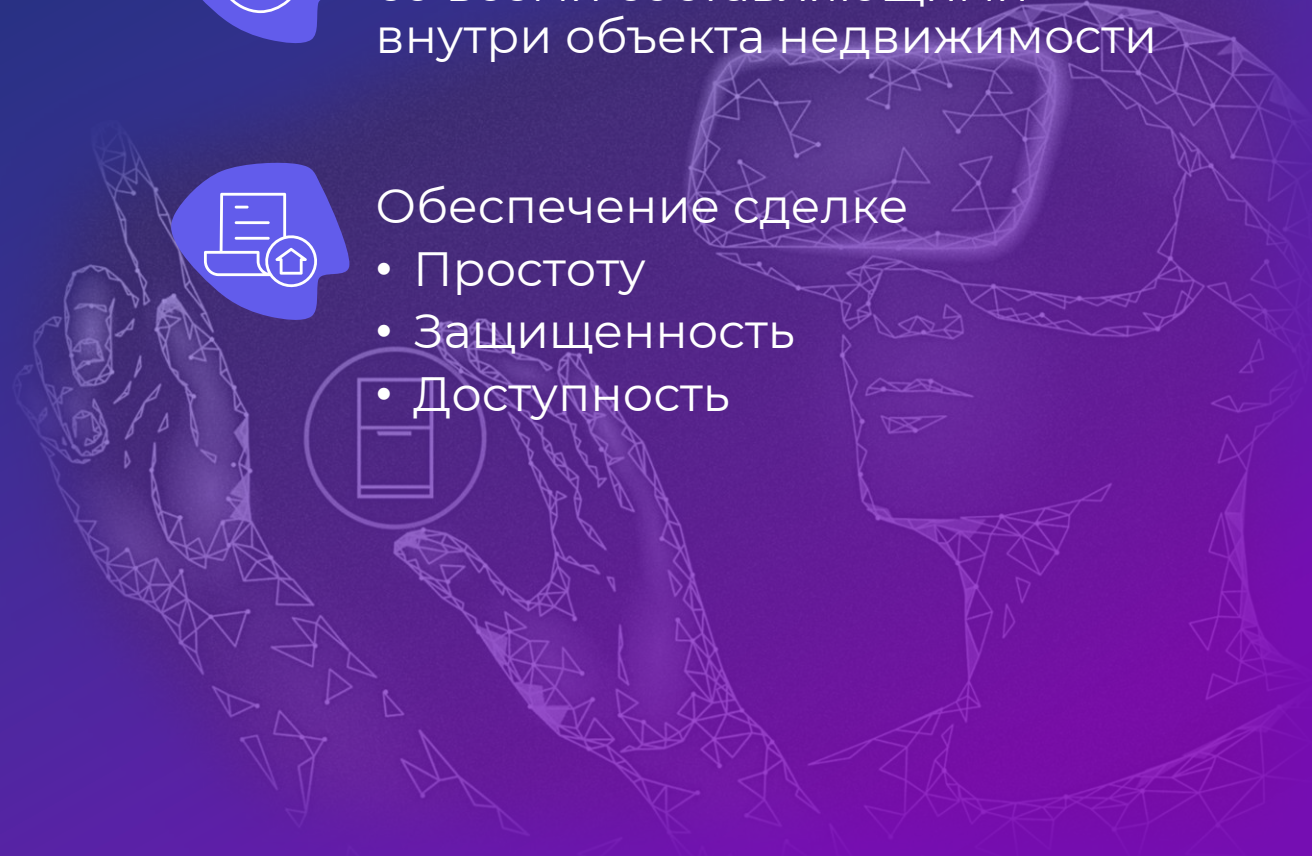


Возможность взаимодействия со всеми составляющими внутри объекта недвижимости



Обеспечение сделке

- Простоту
- Защищенность
- Доступность



Portal Estate — агрегатор инновационных решений в области недвижимости

Состоящий из:



Сети шоурумов



Общего сайта



Мобильного приложения



Софта,
поддерживающего работоспособность всех сервисов платформы

Шоурумы обеспечивают высокую конверсию для сделок за счет иммерсивного опыта, погружения покупателя в виртуальную реальность, в которой его ждут всевозможные объекты недвижимости из различных уголков мира

Сайт и мобильное приложение позволяют пользователю изучить рынок, увидеть визуализации квартир, примерить генерируемый нейросетью дизайн и оценить инфраструктуру вокруг объекта

Какие задачи мы ставим

1

Повысить уровень продажи и аренды, и сделав доступными выход на международную арену недвижимости

2

Упростить взаимодействие потребителя с производителем за счет воссоздания или отрисовки объектов с использованием новейших разработок в AR/VR, а также бота-ассистента внутри VR пространства

3

Уменьшение комиссии по сделкам, объединение всех доступных вариантов недвижимости в мире на одной платформе

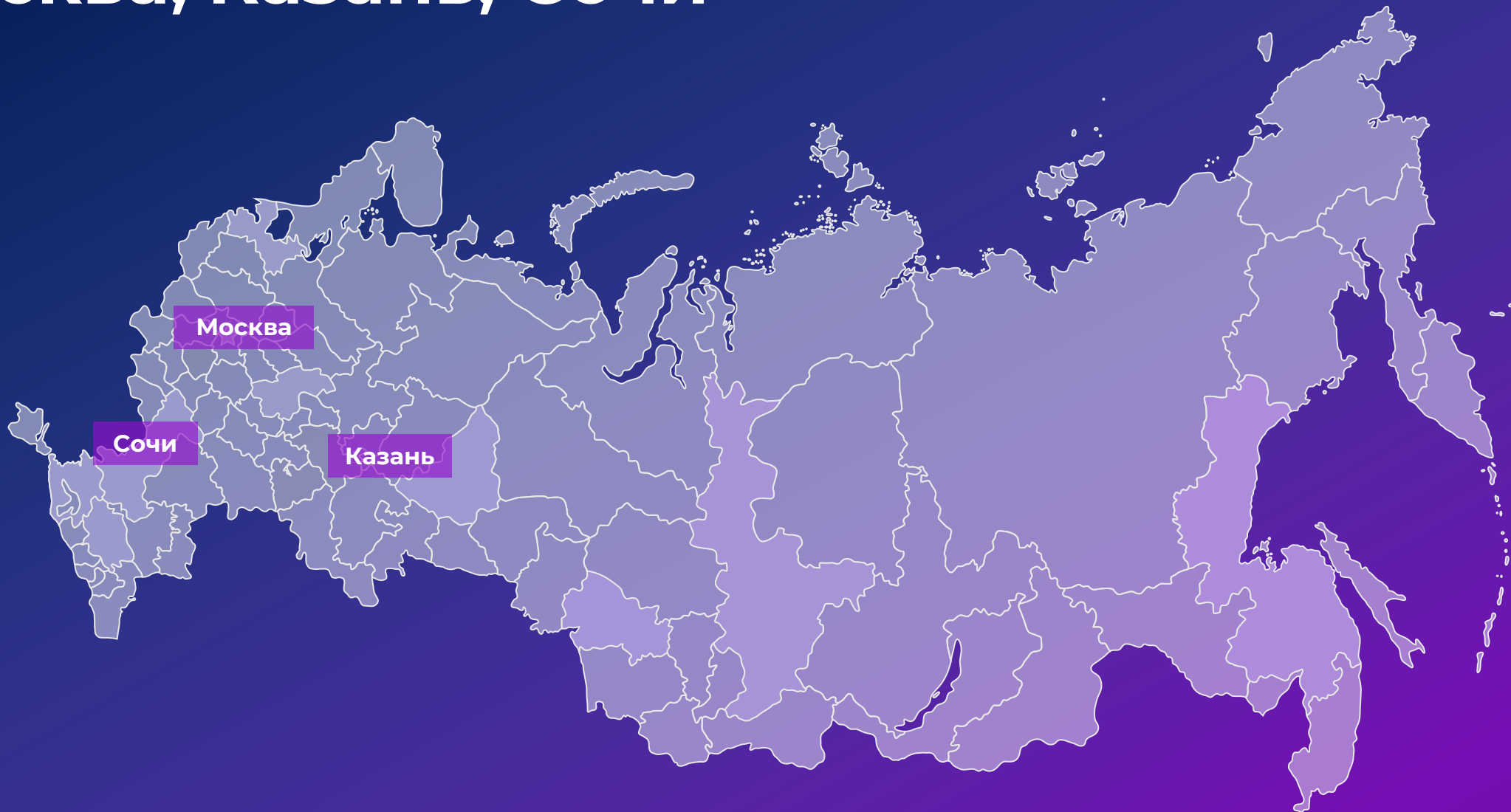
На старте проекта открывается несколько VR шоурумов в разных регионах и странах, распространение осуществляется по франшизной модели владения, что помогает ускорить построение международной сети

В качестве партнера (франчайзи) рассматриваются физические и юридические лица, предоставляющие 3-х и более клиентов (застройщиков, агентств недвижимости) для оцифровки конкретных объектов и построения для них объектов в VR среде. Это необходимо для создания контента. Со своей стороны мы создаем трафик клиентов

Партнеры (франчайзи) управляют шоурумами, подключаются к сайту и мобильному приложению через реферальную систему для обеспечения прозрачности сделок и понятного вознаграждения партнеров



Первые VR шоурумы: Москва, Казань, Сочи



Готовая сделка не снимая VR шлема

Как это работает

4

В VR пространстве клиенту доступна вся информация технического характера в всплывающих подсказках и может ее получить от бота-ассистента

5

В завершении просмотра ассистент рассказывает о возможности оформить первоначальный взнос или предоплату

6

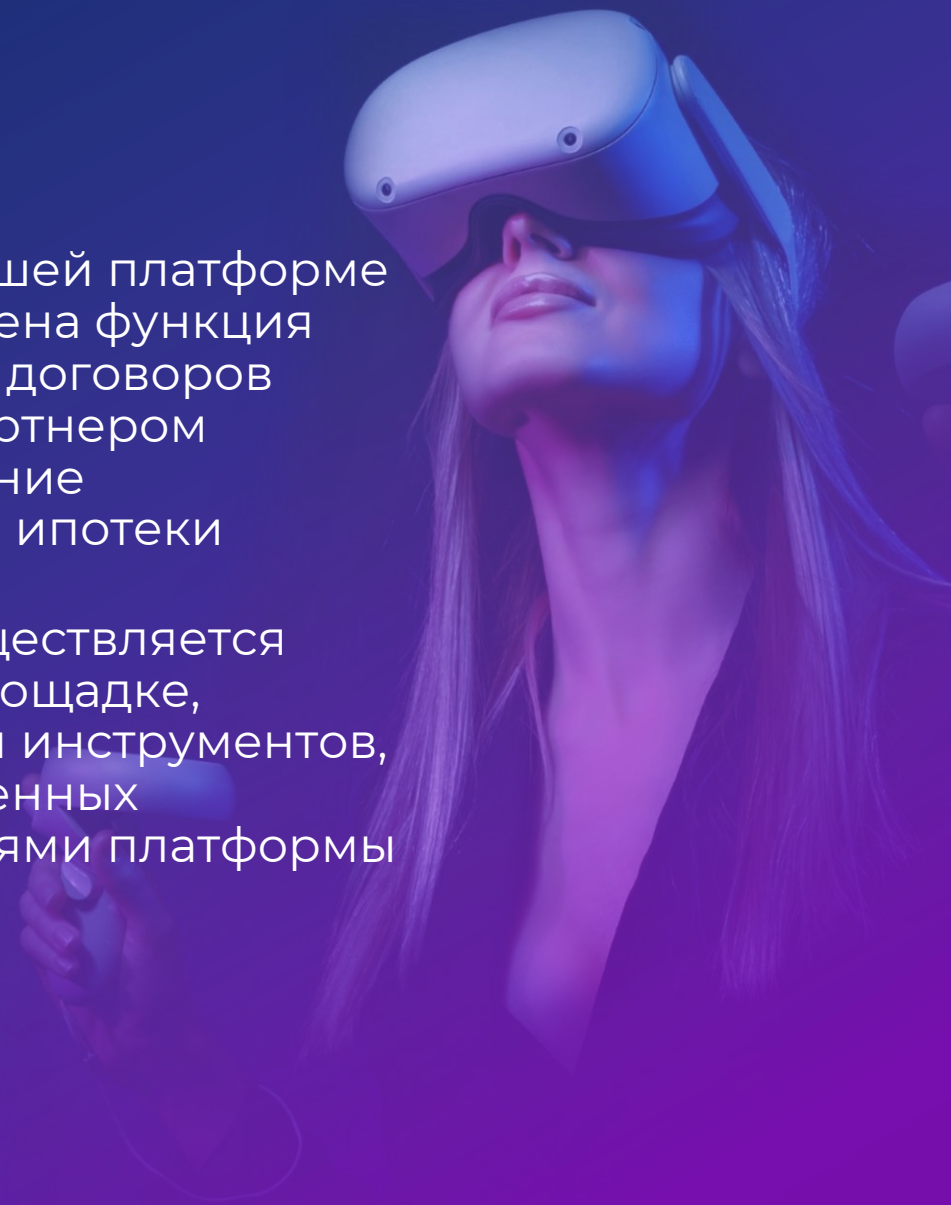
Комиссия с продажи делится между франчайзи и Portal Estate

7

Также на нашей платформе предусмотрена функция заключения договоров с банком партнером на оформление кредита или ипотеки

8

Сделка осуществляется прямо на площадке, при помощи инструментов, предоставленных возможностями платформы



Как это работает

4

В VR пространстве клиенту доступна вся информация технического характера в всплывающих подсказках и может ее получить от бота-ассистента

5

В завершении просмотра ассистент рассказывает о возможности оформить первоначальный взнос или предоплату

6

Комиссия с продажи делится между франчайзи и Portal Estate

7

Также на нашей платформе предусмотрена функция заключения договоров с банком партнером на оформление кредита или ипотеки

8

Сделка осуществляется прямо на площадке, при помощи инструментов, предоставленных возможностями платформы

По итогам 2020 года объем жилищного строительства показывает стабильный рост

>146 млрд. ₺

Комиссия риелторов по Москве и области за последний год

1565 тыс. м²

Объём новой застройки в Краснодарском крае в 2020г.

>45 млн. м²

Жилья построено в Москве и области за последний год

10%

Доля крупнейших застройщиков

ZERO GRAVITY FOUNDATION

Обеспечивает поддержку компании

PORTAL ESTATE



Финансовую



Управленческую



Маркетинговую

- Zero Gravity Foundation — децентрализованный венчурный фонд и международный агрегатор по цифровым, инновационным и блокчейн технологиям
- Вы можете приобрести акции проекта Portal Estate через покупку токенов фонда ZeroGravityFoundation



Zero Gravity Foundation